

Заключение о наличии или отсутствии оснований для оспаривания сделок.

12 ноября 2023 года

г. Липецк

Ф.И.О. финансового управляющего	Почуев Денис Сергеевич
Должник:	Назарян Рубен Бабкенович
ИНН/СНИЛС	481600071494/122-650-533 23
Категория должника	Банкротство физического лица
Дата и место рождения должника	22.04.1950 года рождения, место рождения: г. Арташат Армянской ССР
Почтовый адрес должника	Липецкая область, Липецкий район, д. Малашевка, ул. Лапшова, д.49а

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Липецкой области
Номер дела	А36-5966/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	07 сентября 2023 года (резолютивная часть оглашена)
Дата назначения арбитражного управляющего	07 сентября 2023 года (резолютивная часть оглашена)

Сведения об арбитражном управляющем	
Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз арбитражных управляющих «Авангард»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	16928 от 03.11.2016 года
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	АО «Д2 Страхование», место нахождения: 630099, г Новосибирск, Депутатская ул., д. 2, помещ. 1
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Arbitr-3980975400-6B421 от 17.08.2023 г. Срок действия с 06.09.2023 г. по 05.09.2024 г
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о дополнительном страховании ответственности арбитражного управляющего	отсутствует
Номер договора дополнительного страхования, дата его заключения и срок действия	отсутствует
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	398059, г. Липецк, ул. Неделина, 31-А, А/Я 154

Наличие кредитора - гражданин Урываев Игорь Николаевич – сумма денежных обязательств 4 006 978,27 рублей, подтверждено договором займа от 24.04.2015 года, решением суда 2–191/2021 от 23.03.2021 года, апелляционным определением 33–2138/2021 от 05.07.2021 года, исполнительным производством 49248/21/48017-ИП. Наличие кредитора Союз «Липецкая ТПП» – сумма денежных обязательств 33 647,46 рублей, подтверждено определением суда 2–191/2021 года, исполнительным производством 59895/22/48017-ИП. Наличие кредитора ОООЛ «Газпром межрегионгаз» г. Липецк – сумма денежных обязательств 81 337,57 рублей, подтверждено исполнительными производствами 16710/21/48017-ИП, 12135/22/48017-ИП, 17001/23/48017-ИП, справкой кредитора от 14.06.2023 года. Наличие кредитора МУП

«Липецкий районный водоканал» – сумма денежных обязательств 96 824,03 рублей, подтверждено справкой кредитора от 14.06.2023 года. Наличие кредитора АО «ЭкоПром-Липецк» – сумма денежных обязательств 16 118,59 рублей, подтверждено платежным документом ДУ 39850200 за март 2023 года. Наличие кредитора ОАО «ЛЭСК» – сумма денежных обязательств 31 555,31 рублей, подтверждено справкой кредитора № 159 от 07.07.2023 года. Наличие кредитора УГИБДД ГУ МВД России по г. Москве – сумма денежных обязательств 3 497,12 рублей, подтверждено исполнительными производствами 6956/23/48017-ИП, 32009/22/48017-ИП, 17001/23/48017-ИП.

Анализ деятельности должника в трехлетний период, предшествующий дате подачи заявления о банкротстве гражданина 14.07.2023 года, показывает, что должник Назарян Рубен Бабкенович с 22.04.2010 года является получателем пенсии по старости, которая на сегодняшний день составляет 17 248,62 рубля и ежемесячной денежной доплаты в соответствии с п. 1 ст. 28.1 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в ОСФР по Липецкой области, которая на сегодняшний день составляет 2 834,40 рублей (исх. № 48–20/91646-К от 19.11.2023 года).

Информацией о других доходах гражданина-должника финансовый управляющий не располагает.

В течение исследуемого периода должник имел банковские счета:

Наименование банка (кредитной организации)	Местонахождение	Вид и реквизиты счета	Сумма остатка на счете
БАНК ВТБ (ПАО)	109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1	Текущий счет 40817810810514023304	0,00 рублей
ПАО «Сбербанк»	117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	Счет карты 40817810035000449295	0,00 рублей
		Текущий счет 42306810535180537638	0,00 рублей
		Текущий счет (основной) 40817810135002555333	6 698,02 рублей

По информации, полученной от органов государственной власти, осуществляющих регистрацию прав на недвижимое имущество, следует, что Назарян Рубен Бабкенович недвижимого имущества в собственности не имеет (исх. № КУВИ-001/2023-229531373 от 09.10.2023 года).

На земельный участок площадью 4434 +/- 23 кв. м., кадастровый номер 48:13:0870206:31 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Кузьминоотвержский сельсовет, д. Малашевка, ул. Лапшова, д. 49а. и расположенный на нем объект незавершенного строительства, площадь 159,5 кв.м., площадь застройки 159,5 кв.м., кадастровый номер 48:13:0870206:89, местоположение: Липец-кая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Малашевка, ул. Лапшова, д. 49а обращено взыскание по решению Октябрьского районного суда г. Липецка, дело 2-191/2021, взыскатель оставил имущество за собой.

Подготовлен финансовый анализ состояния должника (12.11.2023 года) и Заключение о наличии (отсутствии) признаков фиктивного или преднамеренного банкротства и Заключение о наличии или отсутствии оснований для оспаривания сделок Назаряна Рубена Бабкеновича (публикация на сайте ЕФРСБ № 12926601 от 12.11.2023 года).

08.11.2023 года подготовлена опись имущества банкрота-гражданина Назаряна Рубена Бабкеновича.

Гражданин Назарян Р. Б. является получателем пенсии по старости с 22.04.2010 года, а также ежемесячной денежной доплаты в соответствии с п. 1 ст. 28.1 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в ОСФР по Липецкой области (исх. № 48–20/92113-К от 19.10.2023 года, исх. № 48–20/91646-К от 19.11.2023 года).

Сведениями об объектах недвижимости, принадлежащих на праве собственности, а также сделок по отчуждению имущества за период до 31.12.1998 года в отношении Назаряна Р. Б. финансовый управляющий не располагает (по данным ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» исх. № 5519 от 11.10.2023 года (электронный документ)).

Сведениями о наличии маломерных судах, а также информацией, что Назаряном Р. Б. осуществлялись сделки по отчуждению такого имущества, финансовый управляющий не располагает (исх. № ИВ-138-17-3595 от 18.10.2023 года).

По данным ФНС России Назарян Р. Б. учредителем/руководителем юридических лиц, индивидуальным предпринимателем не является (по данным сервиса ФНС России «Прозрачный бизнес», справка ИЭС9965-23–62518255 от 26.09.2023 года).

Из Управления Росгвардии по Липецкой области на запрос о зарегистрированном оружии на имя Назаряна Р. Б. поступил отказ о представлении информации (исх. 211/9–1862 от 19.10.2023 года).

За гражданином Назаряном Рубеном Бабкеновичем по данным подсистемы ФИС ГИБДД-М МВД России по состоянию на 03.10.2023 года зарегистрирован автомобиль ШКОДА-ФАБИА, VIN TMBPB16Y633668898, государственный регистрационный знак: М434НМ48, 2003 года выпуска, до 03.10.2021 года был зарегистрирован автомобиль КАМАЗ 54115–15 VIN ХТС54115R52243747 2005 года выпуска (исх. 3/237726946231 от 04.10.2023 года).

Сведениями о наличии, самоходных машин и прицепов, а также информацией, что осуществлялись сделки по отчуждению такого имущества должником, финансовый управляющий не располагает (Справка о совершенных регистрационных действиях исх. б/н от 26.09.2023 года (электронный документ)).

Финансовый управляющий не располагает сведениями, что должником реализовывались драгоценности и предметы антиквариата.

Причиной образования задолженности Назаряна Рубена Бабкеновича перед кредиторами явилась переоценка собственных финансовых возможностей по обслуживанию взятых на себя обязательств.

Наличие или отсутствие оснований для оспаривания сделок должника

Заключение выполнено в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 213.9 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве)

В соответствии со статьей 61.1. Закона о банкротстве сделки, совершенные должником или другими лицами за счет должника, могут быть признаны недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а также по основаниям и в порядке, которые указаны в настоящем Федеральном законе.

Подозрительные сделки должника:

Пункт 1 ст. 61.2 Закона о банкротстве:

Сделка, совершенная должником в течение одного года до принятия заявления о признании банкротом или после принятия указанного заявления, может быть признана арбитражным судом недействительной при неравноценном встречном исполнении обязательств другой стороной сделки, в том числе в случае, если цена этой сделки и (или) иные условия существенно в худшую для должника сторону отличаются от цены и (или) иных условий, при которых в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (подозрительная сделка). Неравноценным встречным исполнением обязательств будет признаваться, в частности, любая передача имущества или иное исполнение обязательств, если рыночная стоимость переданного должником имущества или осуществленного им иного исполнения обязательств существенно превышает стоимость полученного встречного исполнения обязательств, определенную с учетом условий и обстоятельств такого встречного исполнения обязательств.

В случае, если продажа имущества, выполнение работы, оказание услуги осуществляются по государственным регулируемым ценам (тарифам), установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в целях настоящей статьи при определении соответствующей цены применяются указанные цены (тарифы).

Заявление должника о признании его банкротом было подано в Арбитражный суд Липецкой области 22.05.2023 года.

Финансовым управляющим не выявлены подозрительные сделки, подпадающие под определение пункта 1 ст. 61.2. Закона о банкротстве, совершенные должником в течение 1 (одного) года принятия заявления о признании банкротом или после принятия указанного заявления.

Указанный вывод основан на ответах от органов государственной власти, осуществляющих учет прав на движимое и недвижимое имущество должника, у должника отсутствуют зарегистрированные права на какое-либо имущество. Финансовым управляющим не выявлены подозрительные сделки, подпадающие под определение пункта 2 ст. 61.2. Закона о банкротстве, совершенные должником в целях причинения вреда имущественным правам кредиторов, в течение трех лет до принятия заявления о признании должника банкротом или после принятия указанного заявления и в результате ее совершения был причинен вред имущественным правам кредиторов и если другая сторона сделки знала об указанной цели должника к моменту совершения сделки (подозрительная сделка). Предполагается, что другая сторона знала об этом, если она признана заинтересованным лицом либо если она знала или должна была знать об ущемлении интересов кредиторов должника, либо о признаках неплатежеспособности или недостаточности имущества должника.

Цель причинения вреда имущественным правам кредиторов предполагается, если на момент совершения сделки должник отвечал или в результате совершения сделки стал отвечать признаку неплатежеспособности или недостаточности имущества и сделка была совершена безвозмездно или в отношении заинтересованного лица, либо направлена на выплату (выдел) доли (пая) в имуществе должника учредителю (участнику) должника в связи с выходом из состава учредителей (участников) должника, либо совершена при наличии одного из следующих условий:

- стоимость переданного в результате совершения сделки или нескольких взаимосвязанных сделок имущества либо принятых обязательства и (или) обязанности составляет двадцать и более процентов балансовой стоимости активов должника, а для кредитной организации - десять и более процентов балансовой стоимости активов должника, определенной по данным бухгалтерской отчетности должника на последнюю отчетную дату перед совершением указанных сделки или сделок;
- должник изменил свое место жительства или место нахождения без уведомления кредиторов непосредственно перед совершением сделки или после ее совершения, либо скрыл свое имущество, либо уничтожил или искажил правоустанавливающие документы, документы бухгалтерской и (или) иной отчетности или учетные документы, ведение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации, либо в результате ненадлежащего исполнения должником обязанностей по хранению и ведению бухгалтерской отчетности были уничтожены или искажены указанные документы;
- после совершения сделки по передаче имущества должник продолжал осуществлять пользование и (или) владение данным имуществом либо давать указания его собственнику об определении судьбы данного имущества.

В результате проведенного анализа финансовым управляющим **не выявлены сделки Назаряна Рубена Бабкеновича, заключенные на заведомо невыгодных условиях, связанные с уменьшением активов должника, а равно сделки, обладающие признаками недействительности**, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

Финансовый управляющий

Д. С. Почуев